

KRAJSKÁ HYGIENICKÁ STANICE

KRAJE VYSOČINA SE SÍDLEM V JIHLAVĚ

Tolstého 1914/15, 586 01 Jihlava, tel.: +420 567 564 551, e-mail: podatelna@khsjih.cz, ID: 4uuai3w

V Třebíči dne 26.07.2023

Č.j.: KHSV/18171/2023/TR/HOK/Flá
Sp. značka: S- KHSV/18171/2023
Vyřizuje: Bc. Hana Fialová, tel.: 568 858 312, email: hana.fialova@khsjih.cz
Č.j. odesílatele:
Počet listů/příloh: 2/0

Adresát:
Město Třebíč
Karlovo náměstí 55
674 01 Třebíč
IČO: 00290629

V zastoupení:
D+Architekti s.r.o.
Pozďatín 66
675 03 Budišov
Zastoupená Ing. arch. Milanem Drbálkem, jednatelem společnosti

„Obytná lokalita Nehradov III, Třebíč“, dokumentace pro společné územní a stavební řízení, závazné stanovisko orgánu ochrany veřejného zdraví

Krajská hygienická stanice kraje Vysočina se sídlem v Jihlavě (dále jen „KHS“) jako orgán ochrany veřejného zdraví, který je dotčeným věcně příslušným správním úřadem ve smyslu ustanovení § 82 odst. 2 písm. i) zák. č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně veřejného zdraví“) a místně příslušným dle § 11 odst. 1 zák. č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, vydává ve věci **„Obytná lokalita Nehradov III, Třebíč“** v řízení podle § 4 odst. 2 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, § 2 zákona č. 309/2006 Sb., zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů ve smyslu požadavků nařízení vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), toto závazné stanovisko:

S projektovou dokumentací stavby **„Obytná lokalita Nehradov III, Třebíč“** pro územní projednání a pro povolování staveb s odkazem na § 5, § 30, § 77 a 82 odst. 2 písm. t) zákona o ochraně veřejného zdraví, nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „nařízení vlády č. 272/2011 Sb.“) a vyhlášku č. 409/2005 Sb., o hygienických požadavcích na výrobky přicházející do přímého styku s vodou a na úpravu vody, ve znění pozdějších předpisů

se souhlasí.

S odkazem na § 77 odst. 1 zákona o ochraně veřejného zdraví a § 4 odst. 6 stavebního zákona se souhlas váže na splnění podmínek:

1. Před započítáním užívání stavby budou KHS, územnímu pracovišti Třebíč, předloženy doklady, že výrobky použité při stavbě, které přicházejí do přímého styku s pitnou nebo surovou vodou, jsou určené k tomuto účelu.

2. Před započítáním užívání stavby bude KHS, územnímu pracovišti Třebíč, předložen rozbor vody v rozsahu kráceném

Odůvodnění:

Dne 20.7.2023 byla KHS doručena Ing. arch. Milana Drbálka, D+Architekti s.r.o., Pozďatín 66, 675 03, Budišov, zastupujícího dle plné moci stavebníka Město Třebíč, Karlovo nám. 55, 674 01 Třebíč, o vydání stanoviska k projektové dokumentaci pro společné územní a stavební řízení výše uvedené stavby.

Projektovou dokumentaci zpracovala společnost D+Architekti s.r.o., sídlo Pozďatín 66, 675 03, Budišov, hlavní projektant Ing.arch. Milan Drbálek, IČO: 088 21 518, v květnu 2023.

Předmětem předkládané projektové dokumentace je výstavba dopravní a technické infrastruktury pro výstavbu rodinných domů v obytné lokalitě Nehradov III, v městské části Podkláštří. Předložená projektová dokumentace je v souladu s aktuálně platným územním plánem města Třebíče.

Komunikace je navržena v délce 193,5 m. Připojení nové obslužné komunikace na stávající místní komunikaci (ul. Za Plovárnou) je navrženo stykovou křižovatkou s postupným zazubením jednotlivých vrstev asfaltové vozovky. Směrové řešení je navrženo s přímými úseky se směrovými oblouky o poloměrech prostých kružnic $R = 50$ a 300 m. Zaoblení nároží křižovatek je standardně navrženo oblouky o poloměru minimálně 6 m. Souběžně s komunikací je navržen oboustranný chodník š. 2,0 m. Výškové řešení navazuje na stávající komunikaci a kopíruje terén. Komunikace je navržena v podélném sklonu 2,5 až 6,0 %. Zaoblení výškových lomů bude o poloměrech 300, 500 a 800 m. Příčný sklon je navržen jednostranný 2,5 % směrem k uličnímu vpustem. Vozovka bude ohraničena silničními betonovými obrubami osazenými do betonového lože C25/30 XF2 s přídlažbou (500 x 250 x 100 mm). Výškové osazení obrub 12 cm nad vozovkou, snížený obrubník max. 2 cm. Komunikace je navržena jako slepá. Na konci je navrženo úvratové obratiště tvaru T o celkové délce 24 m a šířce 6 m. Poloměry zaoblení jsou navrženy 6 m.

Vodovod je navržen z plastových trub PE100 SDR11RC d110 a d160 a tvarovek Ø 110 mm a Ø 160 mm. Celková délka řadu je 326,95m. Vodovod je ze dvou profilů. Napojení je v bodě V1 na stávající vodovod D110 a v bodě V14 na stávající vodovod D160. V bodě V9 dojde ke změně profilu. Vše je provedeno tak, aby vzniklo zaokružování. Na vodovodním řadu v místě napojení budou umístěny šoupata pro potřeby postupného uzavírání řadu a dále 4 ks hydrantů pro požární účely a dále jako kalníky a vzdušníky. Vodovodní odbočky jsou navrženy z plastových trub PE100 SDR11RC D32 a tvarovek. Celková délka odboček je 228,60m. Odbočky (18ks) budou zakončeny v domě, kde bude umístěna vodoměrná sestava. U odboček V11 a V12 budou ve veřejném prostoru vybudované vodoměrné šachty z důvodu větší délky.

V místech výskytu podzemní vody bude provedena drenáž DN 100 a čerpací jímky. V lokalitě je zbudovaná oddílná gravitační kanalizační síť. Splaškové vody jsou svedeny do ČOV ve východní části města. Stávající síť bude doplněna o nové gravitační řady tak, aby obsloužila i nové RD. Nové větve jsou budované tak, aby se do stávajícího řadu napojily před stávajícím lapačem nečistot v jihozápadním cípu lokality. Lapač bude možno obsluhovat přístupem přes parkoviště.

Hluk ze stavební činnosti je posuzován v souhrnné technické zprávě. Jako protihluková opatření v průběhu stavby bude využíváno především mechanizace s malým hlukovým zatížením, nezbytné hlukové práce budou prováděny pouze v pracovní dny, a to v denní. Vzhledem k charakteru stavby není nutné během stavební činnosti navrhovat protihluková opatření.

Stanovení podmínky č. 1 vychází z požadavku splnění ustanovení § 5 odst. 11 zákona o ochraně veřejného zdraví a vyhlášky č. 409/2005 Sb. o hygienických požadavcích na výrobky přicházející do přímého styku s vodou a na úpravu vody.

Stanovení podmínky č. 2 vychází z požadavku splnění ustanovení § 3 odst. 1 zákona o ochraně veřejného zdraví, kdy za vodu pitnou lze považovat vodu, která vyhoví všem ukazatelům stanoveným ve vyhlášce

č. 252/2004 Sb. a § 4 odst. 7 písm. a) č. 252/2004 Sb., tj. odběr a rozbor se provádí z nové části vodovodu, která má být uvedena do provozu.

Po posouzení uvažovaného záměru konstatuje KHS, že uvažovaný záměr není v rozporu s požadavky zákona o ochraně veřejného zdraví.

Bc. Hana Fialová
vedoucí oddělení
hygieny obecné a komunální Třebíč

podepsáno elektronicky

Rozdělovník:
D+Architekti s.r.o.
Pozďatín 66
675 03 Budišov
Zastoupená Ing. arch. Milanem Drbálkem, jednatelem společnosti